



## NOTAS INFORMATIVAS

**MEGAFINCAS.-** Nuestro despacho pertenece a dicha organización que permite poder atender en España cualquier consulta o actuación inmobiliaria por lo que de precisarse el servicio se puede consular en nuestra oficina que facilitaran el contacto.

**ARRENDAMIENTOS.-** Para la gestión de Patrimonios Inmobiliarios, servicio que se presta con especial cuidado para no tan sólo mantener, sino también obtener un máximo rendimiento de bienes inmuebles, puede consultarse en el teléfono 93 487 06 31.

A los efectos de conocer lo que actualmente existe en alquiler puede consultarse en la página web [www.aespinos.com](http://www.aespinos.com)

**INCIDENCIAS.-** Para atender las de fuera de horario de oficina, nocturnas y en días festivos que se pueden producir en ELEMENTOS COMUNES, de fincas administradas por Fincas Espinós puede llamarse a la CENTRAL DE EMERGENCIAS cuyo Teléfono es:

**902 15 16 15**

### INDICE COSTE VIDA 2012

ENERO	2,00	ABRIL	2,10	JULIO	2,20	OCTUBRE	3,50
FEBRERO	2,00	MAYO	1,90	AGOSTO	2,70	NOVIEMBRE	2,90
MARZO	1,90	JUNIO	1,90	SEPTIEMBRE	3,40	DICIEMBRE	2,90

### INDICE COSTE VIDA 2013

ENERO	2,70
FEBRERO	2,80

**LEGISLACIÓN GENERAL.-** A continuación se indican las disposiciones de carácter general recientemente publicadas y que se pueden consultar en el BOE ([www.boe.es](http://www.boe.es)), en el DOGC ([www.gencat.cat](http://www.gencat.cat)) i en el BOPB ([www.diba.cat](http://www.diba.cat)) que diariamente se editan.

- BOE de 4 de Junio de 2012 se publica la Orden HAP/1182/2012, de 31 de mayo, por la que se desarrolla la disposición adicional primera del Real decreto-ley 12/212, de 30 de marzo, por el que se introducen diversas medidas tributarias y administrativas dirigidas a la reducción del déficit público, se aprueban cuantas medidas resultan necesarias para su cumplimiento, así como el modelo 750, declaración tributaria especial, y se regulan las condiciones generales y procedimiento para su presentación.
- BOE de 18 de Diciembre de 2012 se publica el Decreto-ley 4/2012, de 30 de octubre, **de medidas en materia de horarios comerciales y determinadas actividades de promoción.**
- DOGC de 19 de Diciembre de 2012 se publica el Dictamen 15/2012, de 20 de noviembre, sobre el Real decreto 1070/2012, de 13 de Julio, por el cual se aprueba el **plan estatal de protección civil ante el riesgo químico.**



- BOE de 20 de Diciembre de 2012 se publica la Ley 11/2012, de 19 de diciembre, de **medidas urgentes en materia de medio ambiente.**
- BOE de 28 de Diciembre de 2012 se publica la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, por la que **se adoptan diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y al impulso de la actividad económica.**
- DOGC de 28 de Diciembre de 2012 se publica el Decreto ley 7/2012, de 27 de diciembre, **de medidas urgentes en materia fiscal que afectan el impuesto sobre el patrimonio.**  
**Se establece que el Impuesto de Patrimonio desde el 31/12/2012 el mínimo exento será de 500.000 Euros.**
- DOGC de 28 de Diciembre de 2012 se publica el Decreto ley 8/2012, de 27 de diciembre, **de modificación de la ley 10/2008, de 10 de julio, del libro cuarto del Código civil de Catalunya, relativo a las sucesiones.**
- BOE de 28 de Diciembre de 2012 se publica la ley 15/2012, de 27 de diciembre, **de medidas fiscales para la sostenibilidad energética.**
- BOE de 28 de Diciembre de 2012 se publica la Ley Orgánica 7/2012, de 27 de diciembre, por la que **se modifica la Ley Orgánica 10/1995, de 23 de noviembre, del Código Penal en materia de transparencia y lucha contra el fraude fiscal y en la Seguridad Social.**
- BOE de 28 de Diciembre de 2012 se publica la Ley 15/2012, de 27 de diciembre, de **medidas fiscales para la sostenibilidad energética.**
- BOE de 28 de Diciembre de 2012 se publica la Ley 17/2012, de 27 de diciembre, de **Presupuestos Generales del Estado para el año 2013.**
- BOE de 26 de Enero de 2013 se publica el Real Decreto-ley 1/2013, de 25 de enero, por el que **se prorroga el programa de recualificación profesional de las personas que agoten su protección por desempleo y se adoptan otras medidas urgentes para el empleo y la protección social de las personas desempleadas.**
- BOE de 29 de Enero de 2013 se publica la Corrección de errores del Real Decreto-ley 29/2012, de 28 de diciembre, **de mejora de gestión y protección social en el Sistema Especial para Empleados de Hogar y otras medidas de carácter económico y social.**
- BOE de 31 de Enero de 2013 se publica la Orden HAP/72/2013, de 30 de enero, por la que **se aprueba el modelo 720, declaración informativa sobre bienes y derechos situados en el extranjero,** a que se refiere la disposición adicional decimoctava de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria y se determinan el lugar, forma, plazo y el procedimiento para su presentación.
- BOE de 23 de Febrero de 2013 se publica el Real Decreto-ley 3/2013, de 22 de febrero, por el que **se modifica el régimen de las tasas en el ámbito de la Administración de Justicia y el sistema de asistencia jurídica gratuita.**