



## **NOTAS INFORMATIVAS**

**HORARIO DE VERANO.-** Como en años anteriores se efectuará Jornada Intensiva de **9 a 13 horas de Lunes a Viernes, desde el 1 de Agosto al 31 de Agosto**, excepto **VACACIONES**.

Con carácter general por **VACACIONES** la Oficina permanecerá cerrada desde el **6 al 14 de Agosto** ambos inclusive.

**MEGAFINCAS.-** Para atender las incidencias fuera de horario de Oficinas, Vacaciones, Nocturnas y en días festivos que se puedan producir en **ELEMENTOS COMUNES** de fincas administradas por Andrés Espinós se puede llamar a la Central de Emergencias.

**Teléfono 902 15 16 15**

**SINIESTROS.-** En el supuesto de que se produjeran es preciso enviar una carta con todos los detalles al Despacho, que será entregada a la correspondiente Compañía o Agente en su momento. Se sugiere que siempre que se deje la vivienda se cierren las llaves de paso de agua y gas, así como también seguras todas las ventanas y balcones.

**URGENCIAS.-** Para paliar en lo posible la aparición de incidentes, a continuación se transcriben los teléfonos de los que se consideran de la mayor importancia y atención a las Comunidades de Propietarios y que con su uso se podrán solucionar las emergencias.

### **TELÉFONOS DE INTERÉS GENERAL**

AYUNTAMIENTO	934.027.000	SERVEI CATALÀ TRÀNSIT	935.674.000
GENERALITAT	902.416.000	RENFE INFORMACIÓN	934.900.202
INFORMACIÓN MUNICIPAL	010	HOSPITAL CLÍNICA	932.275.400
INFORMACIÓN TELEFÓNICA	11818	HOSPITAL DEL MAR	932.211.010
URGENCIAS SANITARIAS	061	SANT JOAN DE DEU	932.804.000
BOMBEROS	080	HOSPITAL SANT PAU	932.919.000



BOMBEROS GENERALITAT	085	VALL D'HEBRON	932.919.191
POLICIA Y MOSSOS EMERGENCIAS	088	PERRERA MUNICIPAL	934.284.417
GUARDIA URBANA	092		
INFORMACIÓN GENERALITAT	012	<b>INDUSTRIALES</b>	
SALUS-SERVEI ESPIRITUAL	932.020.696	XANDRE - Albañilería	609 335 600
SERVEIS FUNERARIS (AJ BCN)	934.841.745	VORAMAR TRADE –Albañilería)	936 474 001
CARRETERAS NACIONAL	900.123.505	CERRAJERIA P. MUÑOZ	934 576 500
RADIO TAXI	934.900.222	HIDROJET - Camión cuba	934 238 796
AVERÍAS CÍA AGUAS	900.700.720	MIGUEL DEL RIO - Electric.	932 124 046
AVERÍAS FECSA ENDESA	902.536.536	MABER -Puertas Pk, cerrajería	692 616 277
AVERÍAS GAS NATURAL	900.750.750		
REPSOL BUTANO	934.846.200		

## INDICE COSTE VIDA

AÑO 2011		AÑO 2012	
JULIO	3,10	ENERO	2,00
AGOSTO	3,80	FEBRERO	2,00
SEPTIEMBRE	3,10	MARZO	1,90
OCTUBRE	3,30	ABRIL	2,10
NOVIEMBRE	2,90	MAYO	1,90
DICIEMBRE	2,40		

**LEGISLACIÓN GENERAL.-** A continuación se indican las disposiciones de carácter general recientemente publicadas y que se pueden consultar en el BOE ([www.boe.es](http://www.boe.es)), en el DOGC ([www.gencat.cat](http://www.gencat.cat)) i en el BOPB ([www.diba.cat](http://www.diba.cat)) que diariamente se editan.

- R.D-L 3/2012. BOE 11 de Febrero de 2012 de **medidas urgentes para la reforma del mercado laboral**
- L. 4/2012. DOGC 8 de Marzo de 2012 de **recursos de casación en materia de derecho civil en Catalunya**
- RD-L 6/2012. BOE 10 de Marzo de 2012 de **medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos.**
- RD-L 14/2012. BOE 21 de Abril 2012 de **medidas urgentes de racionalización de gasto público en el ámbito educativo.**
- L 6/2012. DOGC de 22 de Marzo de 2012 **de estabilidad presupuestaria**



- R.D-L 19/2012. BOE 26 de Mayo de 2012 **de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios**
- **Orden HAP 1181/2012** BOE 4 de Junio de 2012 por lo que se **aprueba el modelo 250, gravamen especial sobre dividendos y rentas de fuente extranjera derivadas de la transmisión de valores representativos de los fondos propios de entidades no residentes en territorio español.**
- **Orden HAP 1182/2012** BOE 4 de Junio de 2012 por lo que **se desarrolla la disposición adicional del RD-L 12/2012 por lo que se introducen diversas medidas tributarias y administrativas dirigidas a la reducción del déficit público y del modelo 750 declaración tributaria y especial que se regulan las condiciones generales y procedimiento para su presentación.**

**VENTA Y ALQUILERES.-** En la página web [www.aespinos.com](http://www.aespinos.com) se puede consultar las interesantes ofertas que existen, así como recordar que si se desea poner un piso en alquiler se ofrecen todos nuestros servicios comerciales y de administración.